

Harmony

L'ARBRESLE

Ax'home
promotion



Harmony

*un écrin de douceur
en cœur de ville*

Harmony, résidence **intimiste de 13 logements**, a choisi comme adresse le 232 rue Claude Terrasse. Son emplacement optimal vous permet de rejoindre le centre-ville en 4 minutes à pied*.

L'Arbresle, située au nord-ouest de Lyon, est **une ville aux multiples atouts**, idéale pour habiter mais aussi pour investir ! Travailler dans Lyon reste facile puisque la commune est hyperconnectée au reste de l'agglomération grâce à la gare de l'Arbresle qui dessert Lyon Part-Dieu et Perrache en 30 minutes* seulement ! Traversée par la Turdine et entourée de verdure, la commune se veut paisible et agréable.

UN LARGE CHOIX
DE PRESTATIONS
DE QUALITÉ, UNE
SIGNATURE *Ax'home*
promotion

Pour chacun de nos logements, nous vous proposons un large choix de prestations car nous avons conscience que chaque personnalité est unique !

Nous vous offrons donc systématiquement la possibilité de personnaliser votre logement à travers plusieurs gammes de matériaux de qualité.

Notre équipe se tient à votre disposition pour vous conseiller.



COMMERCES
3Min* à pied



MAIRIE
4Min* à pied



GARE
4Min* à pied



ÉCOLES
5Min* à pied

*Source Google Maps



*Des appartements
tout confort pour
vivre chaque instant
intensément*

La résidence sécurisée propose des appartements du **2 au 5 pièces** duplex, bi orientés et offrant chacun un **espace extérieur** pour savourer pleinement les beaux jours.

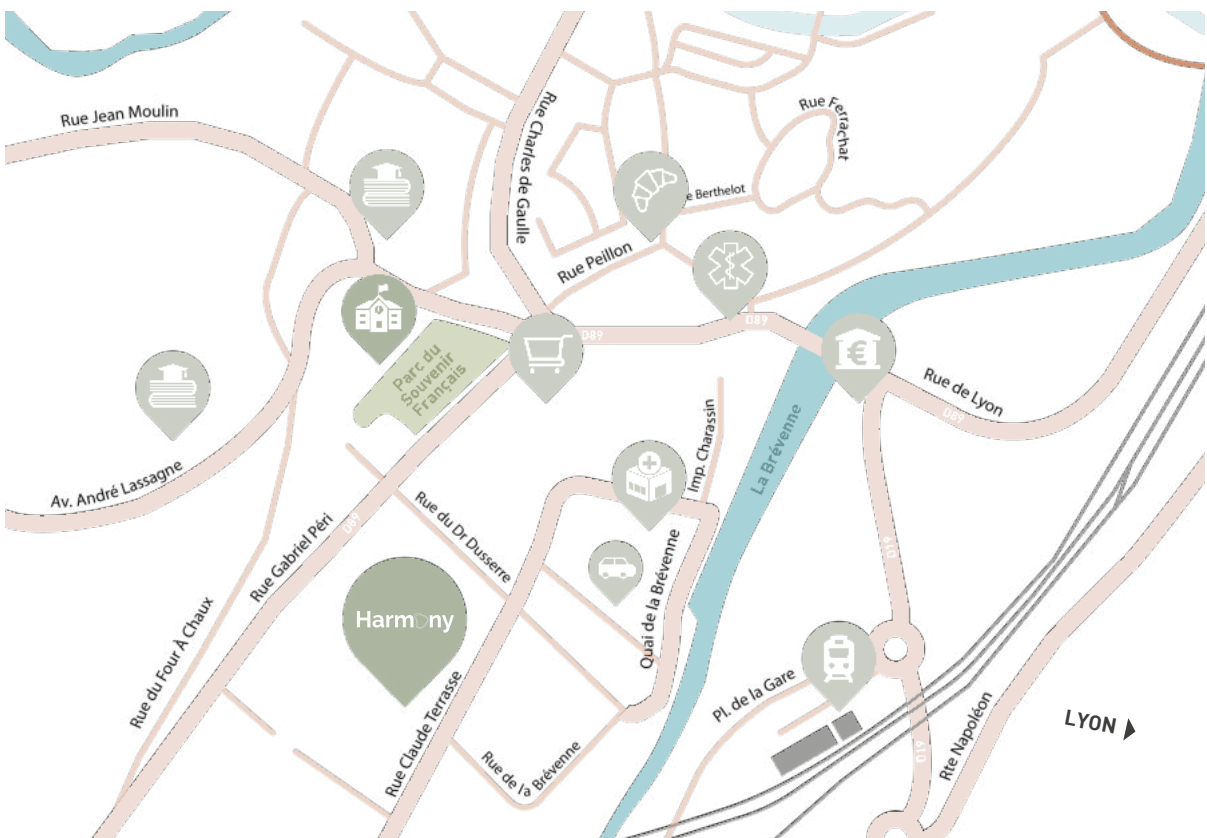
Chaque logement possède également sa place de parking extérieur. L'architecture est simple et épurée, à l'image du projet et des attentes de la commune. Avec son enduit beige clair, ses volets blancs discrets et sa toiture rappelant celle d'une grande villa, Harmony se révèle élégante et promet un **quotidien où il fait bon vivre !**



Préserver l'existant

Sur le côté de la résidence, accessible par un petit chemin piétonnier, se dévoile **un petit abri au charme inéluctable. Vestige du temps**, nous avons décidé de lui offrir une seconde vie en le rénovant et en le conservant au sein de la résidence. Propice à la lecture ou au rangement d'objets extérieurs, il fera partie des espaces communs partagés et ouverts à tous les habitants.





Une adresse idéale pour investir :

La commune de l'Arbresle est classée en zone B1 pinel. Cette zone est la plus intéressante en matière d'investissement locatif !

Pourquoi ? Parce que les loyers y sont modérés, ce qui permet à la population de facilement se loger et les prix d'achat sont souvent raisonnables et très intéressants.

Ax'home
promotion

EUROPARC B4, 6 place Berthe Morisot
69800 SAINT-PRIEST - 04 37 25 24 90

axhome-promotion.fr